



STÁTNÍ
POZEMKOVÝ
ÚŘAD

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774
Odbor vodohospodářských staveb

Váš dopis zn.:

Ze dne: 5.10.2021

Naše značka: SPU 368219/2021

Spisová značka: SZ SPU 368219/2021

Vyřizuje.: Ing. Dagmar Kuchovská, Ing. Kašpírková

Tel.: 602 462 060

ID DS: z49per3

E-mail: d.kuchovska@spucr.cz

Datum: 4.11.2021

VZD INVEST s.r.o.
Bc. Magda Ševelová
Hraničky 354/59
625 00 Brno

VYJÁDŘENÍ K PD „BIOCENTRA BC3, BC5 A BIOKORIDORY“, K.Ú. MOUTNICE

Dne 5.10.2021 jsme obdrželi Vaši žádost o vyjádření k PD stavby „Biocentra BC3, BC5 a biokoridory“, k.ú. Moutnice, vzhledem k dotčení hlavního odvodňovacího zařízení (dále jen „HOZ“), pro potřeby vydání společného povolení.

Parcely pro lokální biokoridory a biocentra byly vymezeny rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Brno – venkov o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Moutnice č.j. PU-0325/00-Rg ze dne 21.3.2000, s nabytím právní moci dne 10.6.2000.

Záměr řeší realizaci dvou lokálních biocenter a na ně navazujících lokálních biokoridorů. Území určené pro realizaci stavby s názvem „Biocentra BC3, BC5 a biokoridory“ se nachází v Jihomoravském kraji, okrese Brno-venkov, ve východní části k.ú. Moutnice. Lokální biocentra BC3, BC5 a biokoridory BK4, BK5 a BK6 budou realizovány na parcelách č. 2874, 2872, 2778, 2780, 2784, 2775, 2733 a 2774, k.ú. Moutnice.

Předložena byla projektová dokumentace ve stupni DUR+DSP vyhotovená žadatelem v 05/2021 pro investora - Státní pozemkový úřad – Krajský pozemkový úřad Jihomoravský kraj, Hroznová 17, 603 00 Brno, IČO: 01312774.

Stavba je rozčleněna na následující stavební objekty:

SO-01 – Biocentrum BC3

SO-02 – Biocentrum BC5

SO-03 – Biokoridor BK4

SO-04 – Biokoridory BK5 a BK6

K předložené PD Vám sdělujeme:

Navrhovanou stavbou „Biocentra BC3, BC5 a biokoridory“, k.ú. Moutnice budou **dotčeny stavby vodních děl** – hlavní odvodňovací zařízení (dále jen „HOZ“), které jsou v souladu s §56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, evidovány v majetku státu a příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu (dále jen „SPÚ“).

Jedná se o tyto stavby vodních děl:

- HOZ „**Těšany O1**“, ID 5010000056-11201000, otevřený a trubní kanál, celková délka 2 459 m, rok pořízení 1966, nacházející se mimo jiné na **pozemku p.č. 2774 k.ú. Moutnice** v majetku státu a příslušnosti hospodařit SPÚ.
- HOZ „**Těšany O2**“, ID 5010000057-11201000, otevřený kanál, celková délka 990 m, rok pořízení 1966, které je zaústěno do HOZ Těšany O1.

HOZ budou dotčeny v rámci následujících stavebních objektů:

Biocentrum BC5 se nachází nad soutokem Moutnického potoka a HOZ Těšany O1. Na BC5 navazuje biokoridor BK5, který bude vysázen podél HOZ Těšany O1 na parcelách č. 2775 a 2733 a podél HOZ Těšany O2 na parcele č. 2733.

SO-02 – Biocentrum BC5

V rámci stavebního objektu dojde k vybudování biocentra mokřadního typu s vodními plochami o výměře cca 1 ha na parcele č. 2784.

Mokřadní plochy budou závislé zejména na srážkových úhrnech a na dotaci podzemní vodou – periodické vodní tůň. Při větších průtocích bude voda do vodních tůní přiváděna i z HOZ Těšany O1. Mokřadní plochy budou doplněny výsadbou stromů a keřů. Mokřadní plochy budou tvořeny celkem 3 vodními tůňmi. V tůních budou vytvořeny vhodné podmínky pro rozvoj a život zvláště chráněných živočichů.

Pro nadlepení vodní bilance ve vodních tůních dojde k vybudování vzdouvacího a odběrného objektu na HOZ Těšany O1. V toku bude vytvořen vzdouvací dřevěný práh obdélníkového tvaru z dubových kulatin šířky prahu 0,2 m. V prahu bude vytvořeno lokální obdélníkové snížení pro převedení průměrného dlouhodobého průtoku $QA=1,1$ l/s. Dno lokálního snížení bude provedeno na úrovni 196,70 m n. m. Výřez bude široký 0,1 m a vysoký 0,1 m. Minimální zůstatkový průtok $QA=1,1$ l/s bude zachován, pokud bude ve výřezu proudit voda o výšce 0,05 m. Před prahem bude ve dně v délce 4,0 m vytvořeno opevnění z kamenné rovinaniny. Břehy budou opevněny do výšky 0,7-0,8 m. Pod rovinaninou se bude nacházet štěrkopískový podsyp tl. 0,1 m. Mezi původní terén a štěrkopískový podsyp bude vložena geotextilie, gramáže 500 g/m², která bude vytažena až na úroveň přelivné hrany prahu. Kamenná rovinanina bude protiproudě ukončena kamenným prahem šířky 0,5 m a výšky min. 0,6 m. Za prahem následuje balvanitý skluz délky 4,0 m, provedeného ve sklonu 1:20, miskovitěho tvaru. Mezi původní terén a štěrkopískový podsyp pod balvanitý skluz bude vložena geotextilie, gramáže 500 g/m². Balvanitý skluz bude po-proudě ukončen kamenným prahem šířky 0,5 m a výšky min. 0,6 m. Břehy budou upraveny ve sklonu 1:2 a opevněny kamennou rovinaninou.

Voda do tůní bude přiváděna přes vtokový železobetonový objekt. Objekt bude umístěn na pravém břehu bezejmenného vodního toku. Objekt bude výškově umístěn tak, aby byla voda skrz něj přiváděna pouze při průtocích větších než QA-nutno zachovat minimální zůstatkový průtok v toku. Za vtokovým prahem bude navazovat potrubí DN300, které bude obetonované.

Objekt bude vybudován jako monolitický. Výtok z potrubí bude opevněn lomovým kamenem záhozem hmotnosti 80-200 kg, ve sklonu 1:8.

Voda bude zpět vrácena do bezejmenného vodního toku. Ve vodní tůni č. 1 bude vybudován stabilizační práh z lom. kam. na maltu cementovou. Na práh bude navazovat odtokové lichoběžníkové koryto. Dno koryta bude opevněno lomovým kamenem. Soutok odtoku bude opevněn rovněž lomovým kamenem, tl. 0,4 m.

Vybudováním odběrného objektu se vzdouvacím prahem tůně 2 a objektu opevnění soutoku odtokového koryta z tůně 1 s HOZ dojde ke zrušení částí stavby vodního díla HOZ Těšany O1.

SO-04 – Biokoridor BK5

Biokoridor BK5 je vymezen podél obou HOZ. Silnicí II/380 je rozdělen na dvě části. Jedna mezi biocentrem BC5 a silnicí a od silnice blokem orné půdy k jihu. V části mezi biocentrem a silnicí zasahuje na pozemek ochranné pásmo vodovodu a na část rákosiny od vodního toku. Rákosina bude ponechána bez zásahu a v ochranném pásmu nebudou dřeviny vysazovány. Pro výsadby tak zbývá poměrně úzký pás parcely č. 2775. Zde budou vysazovány dřeviny

v různých velikých skupinách. Keře budou vysazovány ve sponu 1 × 1 m. Spony stromů jsou závislé na druhu dřeviny a volném prostoru a pohybují se od 2 do 6 m.

Jižně od silnice II/380 jsou plošné výsadby. Po obvodu bude jedna řada keřů, ve vnitřní části budou stromy. Na této parcele budou použity druhy dřevin pro mokrou hydrickou řadu. U silnice protíná biokoridor podzemní sdělovací a elektrické VN vedení. Nedaleko jižního konce biokoridoru ho protíná VTL plynovod. V ochranných pásmech těchto inženýrských sítí nebudou dřeviny vysazovány a oplocenka bude přerušena. Další přerušování je zhruba v polovině délky biokoridoru a má šířku 4 m.

Pro informaci dále sdělujeme, že dle nám dostupných podkladů se v zájmovém území může nacházet podrobné odvodňovací zařízení (dále jen „POZ“). Tyto údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1:10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

Upozorňujeme, že HOZ i POZ je dle § 55 odst. 1 písm. e) zákona č. 254/2001 Sb. vodním dílem a k jeho změně, odstranění nebo zrušení je v souladu s § 15 odst. 1 tohoto zákona třeba povolení vodoprávního úřadu.

Dále Vám sdělujeme, že v roce 2017 byla na obou HOZ provedena celková údržba vodních děl. V rámci údržby bylo provedeno odstranění sedimentů a oprava profilů koryta HOZ. Po provedení údržby a odstranění sedimentů bylo zjištěno, že nově zrekonstruovaný propustek převádějící vodu pod silnicí II/380, který není v příslušnosti hospodaření SPÚ, byl vlastníkem propustku osazen chybně nad niveletu koryta HOZ. Vzhledem k této skutečnosti není zajištěn plynulý odtok převáděných vod a voda je před propustkem zadržena. Propustek převádí vodu až při větším množství nahromaděné vody. Toto způsobuje, zejména v letních měsících, že koryto HOZ za propustkem nemá stabilní průtok vod. Na tuto situaci Vás upozorňujeme v souvislosti s plánovaným přiváděním vod do tůň Biocentra BC5.

V souvislosti s provedenou údržbou HOZ Vám dále sdělujeme, že údržbu úseku HOZ Těšany O1 od zaústění HOZ do VT „Moutnický potok“ po silnici II/380 (koryto na pozemku p.č. 2774 k.ú. Moutnice) je možno provádět pouze z pravého břehu HOZ, kde je však dle PD navržena výsadba dřevin v rámci Biocentra BC5 a navazujícího Biokoridoru BK5, což zamezí přístupu techniky k vodnímu dílu a provádění jeho údržby v budoucnu.

Pozemek p.č. 2774 k.ú. Moutnice je v majetku státu a příslušnosti hospodařit SPÚ.

OVHS, jako organizace příslušná hospodařit se stavbami vodních děl HOZ Těšany O1 a Těšany O2, **souhlasí s realizací stavby „Biocentra BC3, BC5 a biokoridory“**, k.ú. Moutnice za těchto podmínek:

- 1) Požadujeme písemně oznámit zahájení prací zástupci SPÚ – odboru vodohospodářských staveb na jednotlivých objektech alespoň 14 kalendářních dnů předem (kontaktní osoba: Ing. Kuchovská).
- 2) Požadujeme přizvat zástupce SPÚ – odboru vodohospodářských staveb ke kontrole provedených prací na odběrném objektu tůň 2 a objektu opevnění soutoku odtoku z tůň 1 Biocentra BC5 (kontaktní osoba: Ing. Kuchovská).
- 3) SPÚ – odbor vodohospodářských staveb nebude přebírat odběrný objekt se vzdouvacím prahem tůň 2, objekt opevnění soutoku odtokového koryta z tůň 1 ani žádný jiný prvek do svého majetku či správy.
- 4) Vzhledem k zamezení přístupu k provádění údržby HOZ požadujeme, aby část HOZ Těšany O1 od zaústění HOZ do VT „Moutnický potok“ po silnici II/380 (úsek HOZ

vymezen pozemkem p.č. 2774, k.ú. Moutnice) byla v délce 460 m převedena do vlastnictví Obce Moutnice vč. tohoto pozemku, která bude na tomto úseku HOZ provádět potřebnou údržbu a zajistí tak funkčnost HOZ pro převádění vod z odvodňovaného území nad silnicí a plánované přivádění vod do tůň Biocentra BC5. KoPÚ byla sice ukončena v roce 2001, ale teoreticky by se mohlo postupovat podle kap. 13.2 bodu 2 nebo 3 Metodického návodu k provádění pozemkových úprav ve znění Změny č. 4 účinné od 1.3.2020. V případě, že toto řešení nebude možné aplikovat, žádáme o návrh jiného řešení převedení HOZ do vlastnictví Obce Moutnice v souvislosti s realizací prvku PSZ.

Vyjádření SPÚ je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru nebo navrhovatele.

S pozdravem

(„otisk úředního razítka“)

Ing. Milan Rybka v. r.

ředitel Odboru vodohospodářských staveb
Státního pozemkového úřadu

Příloha:

- situace HOZ

Na vědomí:

- SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Brno-venkov

Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **143265535-13492-211112084331** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 4 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl opatřen vícenásobnou elektronickou značkou založenou na kvalifikovaném systémovém certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost elektronické značky byla ověřena dne 12.11.2021 v 08:44:09. Elektronická značka byla shledána platnou (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného systémového certifikátu bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 12.11.2021 07:55:21. Údaje o elektronické značce č. 1: číslo kvalifikovaného systémového certifikátu **00 B5 94 93**, certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **I.CA Qualified 2 CA/RSA 02/2016, První certifikační autorita, a.s.** pro označující osobu **Státní pozemkový úřad, Státní pozemkový úřad**. Uznávaná elektronická značka byla označena platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 12.11.2021 v 08:44:09. Údaje o časovém razítku: datum a čas **05.11.2021 10:43:22**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **00 B4 AD 89**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **I.CA TSACA/RSA 05/2017, První certifikační autorita, a.s.**

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán vícenásobným kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 12.11.2021 v 08:44:09. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn., dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 12.11.2021 07:55:21. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu č. 2: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **00 B4 2A CE**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **I.CA Qualified 2 CA/RSA 02/2016, První certifikační autorita, a.s.** pro podepisující osobu **Ing. Milan Rybka, Odbor vodohospodářských staveb, Státní pozemkový úřad**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: **Městská část Brno-Bohunice**
Pracoviště: **Městská část Brno-Bohunice**
V Brně-Bohunicích dne 12.11.2021

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:
INGRID SOUKUPOVÁ

Otisk úředního razítka:



143265535-13492-211112084331

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu **00 B4 2A CE**, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.